

Расшифровка тарифа на "Содержание и ремонт" с 01 сентября 2024 года

Улица	Дом	Ремонт, уборка, аварийка ОДИ	в т.ч. Управление жилым домом	Дезинсекция, дератизация	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	Содержание лифтов	ОДН горячее водоснабжение	ОДН холодное водоснабжение	ОДН водоотведение	ОДН электроэнергия	Сумма ОДН	ИТОГО
		руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2	руб/м2
Центральная	28	63,34	3,118	0,106	0,83	0	0,296	0,060	0,119	0,469	0,944	65,22

№ пп	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
<b>ТАРИФ -Центральная 28 - 2024 год</b>												Дата изменения:	29.07.2024
												Общая площадь, кв.м:	3330,50
	<b>1.1</b>	<b>Фундаменты</b>											
	1.1.2	Осушение фундаментов											
1	1.1.2.3	Осушение электрическими насосами	100 м3 воды	0,02	1	51,56	0,00	0,43	49,08	11,48	7,73	120,27	0,00
	1.1.7	Восстановление (ремонт) освещения и вентиляции подвала											
2	1.1.7.2	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2 5 кв.м	100 пог.м	0,05	1	221,12	818,74	0,00	210,50	135,41	33,17	1 418,94	0,04
3	1.1.7.3	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,05	1	142,72	223,31	0,00	135,87	55,21	21,41	578,52	0,01
4	1.1.7.4	Замена выключателей	100 шт.	0,01	1	103,00	61,24	0,00	98,05	29,30	15,45	307,04	0,01
5	1.1.7.5	Замена патронов	100 шт.	0,01	1	145,83	38,59	0,00	138,83	36,41	21,87	381,53	0,01
6	1.1.7.7	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	100 пог. м	0,05	1	301,52	1 273,59	0,00	287,05	201,23	45,23	2 108,62	0,05
7	1.1.8	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	100 решеток	0,04	1	742,79	5 371,99	0,00	707,14	731,47	111,42	7 664,80	0,19
8	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	1 489,43	6 753,81	0,00	1 417,93	1 042,82	223,41	10 927,40	0,27
9	1.1.14	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1 место	6	1	1 061,36	1 005,72	0,00	1 010,41	341,47	159,20	3 578,17	0,09
	<b>1.2</b>	<b>Кирпичные, каменные и железобетонные стены</b>											
	1.2.1	Устранение повреждений стен, в том числе в подвалах и чердаках											
	1.2.1.1	Устранение повреждений кирпичных стен, в том числе в подвалах и чердаках											
	1.2.1.1.5	Ремонт поверхности кирпичных стен											
10	1.2.1.1.5.7	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	100 м заделанной трещины	0,05	1	402,03	45,27	0,00	382,73	93,93	60,30	984,26	0,02
	1.2.3	Модернизация теплоизоляции стен											
	1.2.3.1	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю											
11	1.2.3.1.1	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю с толщиной плит до 50 мм	100 м2 поверхности (за вычетом проемов)	0,06	1	25 093,06	18 556,29	32,57	23 888,60	7 525,79	3 763,96	78 860,27	1,97
	1.2.9	Восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя											
	1.2.9.4	Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов											
12	1.2.9.4.1	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,012	1	738,86	175,11	177,95	703,40	201,10	110,83	2 107,24	0,05
	1.2.12	Окраска фасадов											
	1.2.12.4	Окрашивание фасадов силикатными красками											
13	1.2.12.4.2	Окрашивание гладких оштукатуренных фасадов силикатными красками	100 м2 обработанной поверхности	1,72	1	24 611,45	6 343,30	3 978,92	23 430,10	6 546,85	3 691,72	68 602,34	1,72
	1.2.17	Окраска стен помещений общего пользования											
	1.2.17.3	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей											
14	1.2.17.3.2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	2,12	1	45 251,32	14 544,80	0,00	43 079,25	11 569,45	6 787,70	121 232,52	3,03
	1.2.18	Внутренняя отделка зданий											
15	1.2.18.16	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных масляной краской, с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	1	1	10 950,99	1 600,55	0,00	10 425,34	2 597,36	1 642,65	27 216,90	0,68
16	1.2.18.18	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами	100 кв. м.	0,03	1	2 278,16	410,05	0,00	2 168,81	548,47	341,72	5 747,21	0,14
	<b>1.4</b>	<b>Балконы, козырьки, лоджии и эркеры</b>											
	1.4.1	Ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров											
17	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	1,2	1	17 801,89	13 233,14	0,00	16 947,40	5 343,86	2 670,28	55 996,57	1,40
18	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	4 534,90	3 791,69	0,00	4 317,22	1 405,69	680,23	14 729,74	0,37
	1.4.3	Восстановление (ремонт), модернизация гидроизоляции балконов, лоджий, козырьков и эркеров											
19	1.4.3.3	Ремонт гидроизоляции козырьков	100 кв.м.	0,09	1	42 333,76	7 570,72	0,00	40 301,74	10 186,69	6 350,06	106 742,97	2,67
	1.4.4	Восстановление (ремонт) ограждений балконов и лоджий											
20	1.4.4.5	Устранение повреждений кирпичных ограждений	10 м трещин	0,5	1	25 038,28	4 498,23	0,00	23 836,44	6 027,08	3 755,74	63 155,76	1,58
	<b>1.6</b>	<b>Полы</b>											
	1.6.4	Ремонт полов											
21	1.6.4.4	Ремонт бетонных полов	кв.м.	8,8	1	4 695,89	67,92	0,00	4 470,49	1 048,53	704,38	10 987,21	0,27
	<b>1.8</b>	<b>Крыши и кровли</b>											
	1.8.1	Устранение протечек кровли											
	1.8.1.3	Устранение протечек рулонной кровли											
22	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1,5	1	12 911,82	94 449,56	230,56	12 378,17	12 862,61	1 950,34	134 783,06	3,37
	1.8.2	Ремонт, модернизация кровли и крыши											

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
	<b>1.8.2.1</b>	<b>Ремонт, модернизация металлической кровли</b>											
23	1.8.2.1.6	Поджатие фальцев и гребней стальной кровли	1 м фальца (гребня)	4	1	235,68	836,45	0,00	224,37	140,51	35,35	1 472,36	0,04
	<b>1.8.2.2</b>	<b>Ремонт, модернизация рулонной кровли</b>											
24	1.8.2.2.7	Смена мягкой кровли в один слой отдельными местами	100 м2 сменяемого покрытия	1	1	9 363,00	62 966,38	153,71	8 970,98	8 742,53	1 413,50	91 610,08	2,29
	<b>1.8.2.3</b>	<b>Ремонт, модернизация кровли из штучных материалов</b>											
	<b>1.8.2.3.1</b>	<b>Ремонт, модернизация кровли из асбоцементных листов</b>											
25	1.8.2.3.1.1	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,25	1	4 717,97	18 025,55	0,00	4 491,50	2 947,96	707,69	30 890,67	0,77
26	1.8.2.3.1.4	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,25	1	7 317,66	8 241,32	1,36	6 966,41	2 492,37	1 097,65	26 116,77	0,65
	<b>1.8.7</b>	<b>Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб</b>											
27	1.8.7.2	Ремонт вентиляционных коробов	100 м2 поверхности канала	0,01	1	679,07	587,85	3,40	649,34	213,32	102,31	2 235,28	0,06
28	1.8.7.3	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	0,1	1	72,37	11,12	0,00	68,89	17,22	10,85	180,45	0,00
	<b>1.8.8</b>	<b>Восстановление (ремонт) дефлекторов</b>											
29	1.8.8.2	Окрашивание дефлектора спецсоставом с алюминиевой пудрой	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	1	1 659,18	427,03	0,00	1 579,54	412,99	248,88	4 327,63	0,11
	<b>1.8.11</b>	<b>Восстановление (ремонт) систем водоотвода</b>											
30	1.8.11.2	Ремонт водосточных труб с люлек	100 м трубы	0,02	1	985,15	1 657,37	0,00	937,86	393,32	147,77	4 121,48	0,10
	<b>1.8.12</b>	<b>Ремонт примыканий и заделка стыков</b>											
31	1.8.12.1	Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам	100 м	0,05	1	1 270,96	2 960,80	0,00	1 209,96	594,21	190,64	6 226,58	0,16
32	1.8.12.3	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,01	1	327,37	335,68	0,00	311,66	108,01	49,11	1 131,82	0,03
	<b>1.9</b>	<b>Оконные и дверные проемы</b>											
	<b>1.9.1</b>	<b>Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования</b>											
33	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	7 588,33	2 957,39	0,00	7 224,09	1 994,80	1 138,25	20 902,85	0,52
34	1.9.1.11	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петель	0,1	1	226,36	43,90	0,00	215,49	54,83	33,95	574,53	0,01
35	1.9.1.15	Укрепление наличников дверных проемов	1 п.м. наличника	1	1	24,12	1,02	0,00	22,96	5,46	3,62	57,18	0,00
36	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	212,77	88,97	0,00	202,56	56,57	31,92	592,79	0,01
37	1.9.1.17	Смена ручки дверной	1 ручка	1	1	60,30	108,00	0,00	57,41	24,77	9,05	259,52	0,01
38	1.9.1.21	Восстановление (модернизация) остекления дверей	100 кв.м.	0,02	1	2 344,90	3 782,71	0,56	2 232,34	919,14	351,73	9 631,39	0,24
39	1.9.1.23	Улучшенная масляная окраска дверей	100 кв.м.	0,24	1	6 896,06	900,10	0,00	6 565,05	1 624,24	1 034,41	17 019,86	0,43
40	1.9.1.25	Установка дверного доводчика к дверям из древесины	1 прибор	1	1	125,88	2 272,37	1,53	119,84	267,81	18,88	2 806,31	0,07
	<b>1.9.2</b>	<b>Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования</b>											
41	1.9.2.22	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв.м.	0,1	1	132,57	264,46	0,00	126,21	57,30	19,89	600,43	0,02
42	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,01	1	60,30	97,81	0,00	57,41	23,69	9,05	248,26	0,01
	<b>1.9.3</b>	<b>Замена дверей в помещениях общего пользования</b>											
43	1.9.3.5	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 кв.м проема	2	1	2 237,86	45 464,10	28,47	2 130,44	5 295,74	335,68	55 492,28	1,39
	<b>1.10</b>	<b>Лестницы</b>											
	<b>1.10.5</b>	<b>Окраска металлических элементов лестниц</b>											
44	1.10.5.1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	1	260,22	16,93	0,00	247,73	59,49	39,03	623,39	0,02
	<b>1.10.7</b>	<b>Прочие работы по ремонту лестниц</b>											
45	1.10.7.3	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,02	1	1 177,05	9 138,10	0,00	1 120,55	1 225,09	176,56	12 837,34	0,32
	<b>2.1</b>	<b>Система теплоснабжения</b>											
	<b>2.1.2</b>	<b>Ремонт, модернизация внутридомовых отопительных сетей</b>											
	<b>2.1.2.1</b>	<b>Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе</b>											
46	2.1.2.1.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	0,01	1	349,10	115,11	0,00	332,35	89,56	52,37	938,49	0,02
47	2.1.2.1.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,01	1	366,56	146,06	0,00	348,96	96,70	54,98	1 013,27	0,03
48	2.1.2.1.3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,01	1	373,54	201,71	0,00	355,61	104,12	56,03	1 091,00	0,03
49	2.1.2.1.4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,01	1	373,54	311,68	0,00	355,61	115,72	56,03	1 212,58	0,03

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
50	2.1.2.1.5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	1	455,63	361,65	0,00	433,76	139,20	68,34	1 458,59	0,04
51	2.1.2.1.6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,01	1	455,63	448,28	0,00	433,76	148,33	68,34	1 554,35	0,04
	2.1.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб											
52	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	1	266,81	354,91	0,00	254,01	96,61	40,02	1 012,37	0,03
53	2.1.2.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,01	1	287,34	564,78	0,00	273,54	123,30	43,10	1 292,07	0,03
54	2.1.2.2.3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода	0,01	1	425,40	763,83	0,00	404,98	174,92	63,81	1 832,94	0,05
	2.1.2.5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб											
55	2.1.2.5.1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	135,83	5,06	0,18	129,31	30,67	20,37	321,43	0,01
56	2.1.2.5.2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	233,64	8,73	0,30	222,43	52,77	35,05	552,92	0,01
	2.1.3	Ремонт, промывка отопительных элементов											
	2.1.3.1	Смена радиаторных блоков											
57	2.1.3.1.2	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	100 радиаторных блоков	0,01	1	451,53	12 997,52	0,00	429,85	1 471,37	67,73	15 418,00	0,39
	2.1.3.5	Прочистка и промывка отопительных приборов											
58	2.1.3.5.1	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	0,01	1	1 172,32	28,04	0,00	1 116,05	262,93	175,85	2 755,19	0,07
59	2.1.3.6	Масляная окраска ранее окрашенных приборов отопления (радиаторы, конвекторы и другие приборы)	10 кв. м окрашенной поверхности	0,01	1	19,26	3,19	0,00	18,33	4,61	2,89	48,27	0,00
	2.1.5	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения											
60	2.1.5.1	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м <sup>2</sup> утепленного участка	0,01	1	381,29	3 356,89	0,00	362,99	438,71	57,19	4 597,06	0,12
	2.1.5.3	Восстановление разрушенной тепловой изоляции											
61	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	1 062,99	3 327,80	0,00	1 011,96	586,81	159,45	6 149,01	0,15
	2.1.6	Ремонт или замена неисправных приборов учета и регулирования											
62	2.1.6.1	Ремонт прибора учета	прибор	1	1	941,64	44 142,64	0,00	896,44	4 865,87	141,25	50 987,83	1,28
	2.1.7	Ремонт элеваторного узла											
63	2.1.7.1	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	1 узел	1	1	6 243,24	31 758,39	0,00	5 943,56	4 735,02	936,49	49 616,69	1,24
	2.1.8	Ремонт насосов, магистральной запорной арматуры, автоматических устройств											
	2.1.8.7	Смена пробковых кранов											
64	2.1.8.7.1	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0,01	1	179,50	214,31	0,00	170,88	62,42	26,92	654,03	0,02
65	2.1.8.7.3	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	100 кранов	0,01	1	247,87	1 049,15	0,00	235,98	165,65	37,18	1 735,84	0,04
	2.1.8.8	Смена вентиля											
66	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	235,41	493,05	0,00	224,11	104,22	35,31	1 092,10	0,03
67	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	235,41	668,52	0,00	224,11	122,73	35,31	1 286,08	0,03
68	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	235,41	1 306,11	0,00	224,11	190,00	35,31	1 990,93	0,05
	2.1.8.9	Установка кранов для спуска воздуха из системы											
69	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	1	470,11	471,87	0,00	447,54	154,03	70,52	1 614,07	0,04
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
	2.2.1	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения											
	2.2.1.1	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе											
70	2.2.1.1.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	319,35	144,98	0,00	304,02	86,12	47,90	902,37	0,02
71	2.2.1.1.2	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	352,60	175,11	0,00	335,68	96,67	52,89	1 012,95	0,03
72	2.2.1.1.3	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	389,26	240,36	0,00	370,57	111,68	58,39	1 170,26	0,03
73	2.2.1.1.4	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	474,10	365,54	0,00	451,35	143,70	71,12	1 505,81	0,04
	2.2.1.2	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке											

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
74	2.2.1.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	498,32	381,86	0,00	474,40	150,79	74,75	1 580,13	0,04
75	2.2.1.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	553,74	509,66	0,00	527,16	176,57	83,06	1 850,18	0,05
2.2.1.3		Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб											
76	2.2.1.3.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	266,81	354,91	0,00	254,01	96,61	40,02	1 012,37	0,03
77	2.2.1.3.2	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	287,34	564,69	0,00	273,54	123,29	43,10	1 291,97	0,03
2.2.1.6		Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках											
78	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,05	1	743,76	1 896,68	0,00	708,06	365,04	111,56	3 825,09	0,10
2.2.1.7		Смена сгонов у трубопроводов											
79	2.2.1.7.1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 сгонов	0,01	1	129,93	106,08	0,00	123,69	40,00	19,49	419,19	0,01
80	2.2.1.7.2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 сгонов	0,01	1	188,33	233,54	0,00	179,29	66,40	28,25	695,81	0,02
2.2.1.8		Уплотнение сгонов											
81	2.2.1.8.1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1 сгон	1	1	52,26	5,37	0,00	49,76	12,16	7,84	127,39	0,00
82	2.2.1.8.2	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 32 мм	1 сгон	1	1	52,26	11,10	0,00	49,76	12,76	7,84	133,72	0,00
2.2.1.11		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб											
83	2.2.1.11.1	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м	0,01	1	433,99	135,12	21,17	413,19	112,73	65,10	1 181,31	0,03
84	2.2.1.11.2	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 25 мм	100 м	0,01	1	364,60	153,54	16,65	347,15	98,82	54,70	1 035,46	0,03
85	2.2.1.11.3	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м	0,01	1	343,52	204,42	17,57	327,14	99,61	51,54	1 043,80	0,03
86	2.2.1.11.4	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 40 мм	100 м	0,01	1	309,32	302,81	14,69	294,58	102,11	46,41	1 069,93	0,03
87	2.2.1.11.5	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	100 м	0,01	1	270,96	427,89	11,58	258,17	106,48	40,68	1 115,75	0,03
88	2.2.1.11.6	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 63 мм	100 м	0,01	1	302,11	631,68	14,15	287,93	135,17	45,37	1 416,41	0,04
2.2.2		Ремонт, замена, проверка приборов учета воды											
2.2.2.1		Ремонт приборов учета воды											
89	2.2.2.1.2	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм	Счетчик воды	1	1	543,25	0,00	0,00	517,18	120,47	81,49	1 262,39	0,03
90	2.2.2.1.7	Обслуживание термопреобразователя	1 термопреобразователь	4	1	1 684,08	0,00	0,00	1 603,25	373,46	252,61	3 913,40	0,10
91	2.2.2.1.8	Обслуживание преобразователя расхода до 50 мм	1 преобразователь расхода	2	1	4 536,15	0,00	0,00	4 318,42	1 005,94	680,42	10 540,94	0,26
2.2.2.2		Замена прибора учета воды											
92	2.2.2.2.2	Замена прибора учета воды без фильтра	Счетчик воды	1	1	3 113,42	10 820,56	0,00	2 963,98	1 832,00	467,01	19 196,97	0,48
93	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения участка	100 м2 утепленного участка	0,05	1	1 906,44	16 784,44	0,00	1 814,93	2 193,53	285,97	22 985,32	0,58
2.2.6		Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования											
94	2.2.6.1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	1	346,17	225,67	0,00	329,55	100,58	51,93	1 053,90	0,03
95	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	1	440,19	484,72	0,00	419,06	148,76	66,03	1 558,76	0,04
96	2.2.6.3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0,01	1	568,40	1 344,41	0,00	541,12	267,88	85,26	2 807,07	0,07
97	2.2.6.4	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0,01	1	1 316,30	3 318,57	0,00	1 253,12	642,01	197,44	6 727,44	0,17
98	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	1	1 803,50	7 560,31	0,00	1 716,93	1 197,56	270,53	12 548,83	0,31
2.3		Система водоотведения											
2.3.2		Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков											

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
99	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,02	1	2 153,57	6 287,09	0,00	2 050,20	1 140,87	323,04	11 954,76	0,30
	2.3.3	Подчеканка раструбов канализационных труб											
	2.3.3.3	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб											
100	2.3.3.3.3	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,01	1	233,18	39,71	0,00	221,98	55,90	34,98	585,75	0,01
101	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,06	4	974,52	261,67	0,00	927,74	243,72	146,18	2 553,83	0,06
	2.3.10	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб											
102	2.3.10.2	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,01	1	247,09	400,73	0,01	235,23	97,07	37,06	1 017,19	0,03
	2.3.11	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб											
103	2.3.11.2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,01	1	340,05	0,00	0,00	323,73	75,41	51,01	790,19	0,02
	<b>2.5</b>	<b>Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование</b>											
	2.5.1	Ремонт, замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств											
104	2.5.1.1	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	176,89	238,64	0,00	168,40	64,40	26,53	674,88	0,02
105	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	479,87	1 990,96	0,00	456,84	316,46	71,98	3 316,11	0,08
106	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	32,16	2 849,23	0,00	30,62	307,73	4,82	3 224,56	0,08
107	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	176,89	183,90	0,00	168,40	58,63	26,53	614,36	0,02
108	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,001	1	80,41	148,85	0,00	76,55	33,53	12,06	351,40	0,01
	2.5.5	Ремонт, замена этажных щитков и шкафов											
109	2.5.5.2	Ремонт щитков	1 щит	1	1	547,78	35,49	0,00	521,49	125,22	82,17	1 312,15	0,03
	2.5.6	Ремонт, замена приборов учета и регулирования общего пользования											
110	2.5.6.2	Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии	1 прибор учета	1	1	538,72	1 049,28	0,00	512,87	230,17	80,81	2 411,85	0,06
111	2.5.6.9	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,01	1	48,24	0,00	0,00	45,93	10,70	7,24	112,11	0,00
	2.5.7	Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования											
112	2.5.7.1	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	76,39	61,24	0,00	72,72	23,40	11,46	245,21	0,01
113	2.5.7.10	Замена лампы на светодиодную	1 лампа	1	1	38,19	128,64	0,00	36,36	22,04	5,73	230,96	0,01
	<b>2.6</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров</b>											
	2.6.1	Укрепление водосточных труб, колен, воронок											
114	2.6.1.1	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	1	1	55,20	510,22	0,00	52,55	66,07	8,28	692,32	0,02
115	2.6.1.2	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с люлек	1 ухват	1	1	116,83	510,22	0,00	111,22	79,74	17,52	835,52	0,02
	2.6.3	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования											
116	2.6.3.1	Смена стекол на двойной замазке при размере фальцев 10x15 мм	100 м фальца	0,01	1	88,58	131,48	0,00	84,33	33,52	13,29	351,20	0,01
	2.6.8	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий											
117	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	536,54	0,00	0,00	510,79	118,98	80,48	1 246,79	0,03
118	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	4 278,57	0,00	0,00	4 073,20	948,82	641,79	9 942,38	0,25
119	2.6.8.4	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	3 872,93	0,00	0,00	3 687,03	858,87	580,94	8 999,77	0,23
120	2.6.8.6	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	2 122,37	0,00	0,00	2 020,49	470,66	318,36	4 931,88	0,12
121	2.6.8.7	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0,343	1	173,91	0,00	0,00	165,57	38,57	26,09	404,13	0,01
122	2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	6 196,69	0,00	0,00	5 899,25	1 374,19	929,50	14 399,64	0,36
123	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	4 647,52	0,00	0,00	4 424,44	1 030,64	697,13	10 799,73	0,27
	2.6.9	Осмотр всех элементов кровли, водостоков											
124	2.6.9.1	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,144	1	195,57	0,00	0,00	186,18	43,37	29,34	454,46	0,01
125	2.6.9.2	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,014	1	1 285,33	0,00	0,00	1 223,64	285,04	192,80	2 986,81	0,07
	2.6.11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения											
126	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,8	1	21 730,08	0,00	0,00	20 687,04	4 818,88	3 259,51	50 495,51	1,26
127	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,06	1	855,01	65,42	0,00	813,97	196,51	128,25	2 059,16	0,05

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
128	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	5 778,14	0,00	0,00	5 500,79	1 281,37	866,72	13 427,01	0,34
	2.6.12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции											
129	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	5 778,14	0,00	0,00	5 500,79	1 281,37	866,72	13 427,01	0,34
130	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	5 778,14	0,00	0,00	5 500,79	1 281,37	866,72	13 427,01	0,34
	2.6.13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах											
131	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	1	814,88	0,00	0,00	775,76	180,71	122,23	1 893,58	0,05
	2.6.14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения											
	2.6.14.1	Осмотр системы центрального отопления											
132	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	3,422	1	15 491,74	0,00	0,00	14 748,13	3 435,46	2 323,76	35 999,09	0,90
133	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,944	1	1 709,43	0,00	0,00	1 627,38	379,09	256,41	3 972,31	0,10
134	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	1 608,12	0,00	0,00	1 530,93	356,62	241,22	3 736,89	0,09
	2.6.14.3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления (расконсервация)											
135	2.6.14.3.1	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,96	1	1 616,11	0,00	12,82	1 538,54	359,74	242,42	3 769,63	0,09
136	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,96	1	1 513,27	11,01	0,00	1 440,63	336,75	226,99	3 528,64	0,09
137	2.6.14.3.3	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,96	1	636,65	0,00	12,82	606,09	142,54	95,50	1 493,59	0,04
138	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1,72	1	82,98	0,00	0,00	79,00	18,40	12,45	192,82	0,00
	2.6.14.4	Промывка трубопроводов системы центрального отопления											
139	2.6.14.4.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,483	1	5 013,14	0,00	0,00	4 772,51	1 111,72	751,97	11 649,34	0,29
	2.6.14.5	Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения											
	2.6.14.5.1	Притирка запорной арматуры без снятия с места											
140	2.6.14.5.1.1	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	100 кранов	0,01	1	192,97	2,46	0,00	183,71	43,05	28,95	451,14	0,01
141	2.6.14.5.1.2	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	100 кранов	0,01	1	289,46	4,05	0,00	275,57	64,62	43,42	677,11	0,02
142	2.6.14.5.1.3	Притирка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места	100 кранов	0,01	1	289,46	6,38	0,00	275,57	64,86	43,42	679,69	0,02
143	2.6.14.5.1.4	Притирка клапана вентиля диаметром до 25 мм без снятия с места	100 вентиляй	0,01	1	104,53	2,08	0,00	99,51	23,40	15,68	245,19	0,01
144	2.6.14.5.1.5	Притирка клапана вентиля диаметром 26-32 мм без снятия с места	100 вентиляй	0,01	1	156,79	2,33	0,00	149,27	35,02	23,52	366,92	0,01
145	2.6.14.5.1.6	Притирка клапана вентиля диаметром 33-50 мм без снятия с места	100 вентиляй	0,01	1	156,79	4,77	0,00	149,27	35,27	23,52	369,61	0,01
	2.6.14.5.5	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления											
146	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,54	1	12 157,39	0,00	0,00	11 573,83	2 696,03	1 823,61	28 250,86	0,71
147	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,05	1	381,93	0,00	0,00	363,60	84,70	57,29	887,51	0,02
	2.6.14.5.7	Мелкий ремонт изоляции											
148	2.6.14.5.7.1	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	0,01	1	127,10	26,33	0,00	121,00	30,96	19,06	324,45	0,01
	2.6.15	Проверка и ремонт коллективных приборов учета											
	2.6.15.1	Проверка и обслуживание приборов учета воды диаметром 25-40 мм											
149	2.6.15.1.1	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	1	45,27	0,00	0,00	43,10	10,04	6,79	105,20	0,00
150	2.6.15.1.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	12	482,44	0,00	0,00	459,28	106,99	72,37	1 121,07	0,03
151	2.6.15.1.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1 прибор учета	1	1	120,61	0,00	0,00	114,82	26,75	18,09	280,27	0,01
152	2.6.15.1.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	1	1	239,94	0,00	0,00	228,42	53,21	35,99	557,55	0,01
153	2.6.15.1.5	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	1	1	452,71	0,00	0,00	430,98	100,39	67,91	1 051,99	0,03

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
154	2.6.15.1.6	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	1	90,54	0,00	0,00	86,20	20,08	13,58	210,40	0,01
155	2.6.15.1.7	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 25-40 мм - поиск неисправностей	1 прибор учета	1	1	325,95	0,00	0,00	310,31	72,28	48,89	757,43	0,02
156	2.6.15.1.8	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 25-40 мм	1 прибор учета	1	1	45,27	0,00	0,00	43,10	10,04	6,79	105,20	0,00
<b>2.6.15.3 Проверка и обслуживание коллективных узлов учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм</b>													
157	2.6.15.3.1	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	45,27	0,00	0,00	43,10	10,04	6,79	105,20	0,00
158	2.6.15.3.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	12	482,44	0,00	0,00	459,28	106,99	72,37	1 121,07	0,03
159	2.6.15.3.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	120,61	0,00	0,00	114,82	26,75	18,09	280,27	0,01
160	2.6.15.3.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	1	1	239,94	0,00	0,00	228,42	53,21	35,99	557,55	0,01
161	2.6.15.3.5	Установка фильтра для очистки теплоносителя (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	1	1	452,71	0,00	0,00	430,98	100,39	67,91	1 051,99	0,03
162	2.6.15.3.6	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	90,54	0,00	0,00	86,20	20,08	13,58	210,40	0,01
163	2.6.15.3.7	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	325,95	0,00	0,00	310,31	72,28	48,89	757,43	0,02
<b>2.6.15.3.8 Выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков)</b>													
164	2.6.15.3.8.2	Профилактические работы (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	452,71	0,00	0,00	430,98	100,39	67,91	1 051,99	0,03
165	2.6.15.3.8.4	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	12	778,38	0,00	0,00	741,02	172,61	116,76	1 808,77	0,05
166	2.6.15.3.8.5	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	12	9 340,56	0,00	0,00	8 892,21	2 071,37	1 401,08	21 705,23	0,54
<b>2.6.15.5 Установка и снятие (монтаж, демонтаж) прибора учета тепловой энергии</b>													
167	2.6.15.5.1	Снятие (демонтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм	1 прибор	1	1	674,54	0,00	0,00	642,16	149,59	101,18	1 567,46	0,04
168	2.6.15.5.2	Установка (монтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм	1 прибор	1	1	674,54	0,00	0,00	642,16	149,59	101,18	1 567,46	0,04
<b>2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения</b>													
<b>2.7.1 Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения (в домах, оборудованных газовыми плитами)</b>													
169	2.7.1.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,422	3	51 240,46	0,00	0,00	48 780,92	11 363,14	7 686,07	119 070,58	2,98
<b>3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов</b>													
<b>3.1.1 Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования, кабинх лифта и их влажная уборка</b>													
<b>3.1.1.1 Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода</b>													
<b>3.1.1.1.1 Подметание лестничных площадок и маршей</b>													
170	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	52	38 776,34	0,00	0,00	36 915,08	8 599,08	5 816,45	90 106,95	2,25
171	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,37	52	19 675,60	0,00	0,00	18 731,17	4 363,28	2 951,34	45 721,39	1,14
<b>3.1.1.1.2 Мытье лестничных площадок и маршей</b>													
172	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	12	20 482,07	2 340,99	0,00	19 498,93	4 789,10	3 072,31	50 183,39	1,26
173	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,37	12	10 994,12	1 556,87	0,00	10 466,40	2 602,32	1 649,12	27 268,83	0,68
<b>3.1.3 Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования</b>													
174	3.1.3.1	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	16	1	5 302,80	194,91	0,00	5 048,27	1 196,52	795,42	12 537,91	0,31
175	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,08	2	133,57	12,89	0,00	127,16	30,98	20,04	324,64	0,01
<b>3.1.4 Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер</b>													

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
176	3.1.4.1	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,04	2	67,26	6,45	0,00	64,03	15,60	10,09	163,42	0,00
177	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,04	2	64,31	6,45	0,00	61,22	14,94	9,65	156,58	0,00
178	3.1.4.3	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,16	1	197,38	30,91	0,00	187,91	47,03	29,61	492,84	0,01
	3.1.5	Уборка чердачного и подвального помещений											
179	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	0,01	2	144,81	0,00	0,00	137,86	32,11	21,72	336,51	0,01
	3.1.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток											
180	3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,01	2	7,86	1,09	0,00	7,48	1,86	1,18	19,47	0,00
181	3.1.9.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0,16	1	79,54	8,73	0,00	75,72	18,56	11,93	194,48	0,00
182	3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	0,01	2	13,38	1,09	0,00	12,74	3,08	2,01	32,30	0,00
183	3.1.9.10	Влажная протирка стен (с моющим средством)	100 кв. м стен	4,12	1	2 301,58	224,67	0,00	2 191,10	534,10	345,24	5 596,69	0,14
184	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,5	2	386,66	15,96	0,00	368,10	87,43	58,00	916,15	0,02
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
	3.2.1	Подметание земельного участка в летний период											
185	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0,048	247	5 327,22	22,77	0,00	5 071,52	1 183,77	799,08	12 404,37	0,31
	3.2.3	Уборка и уход за газонами, очистка урн											
	3.2.3.1	Уборка и уход за газонами											
186	3.2.3.1.3	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,032	80	110 988,82	471,99	0,00	105 661,36	24 662,79	16 648,32	258 433,27	6,47
187	3.2.3.1.5	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	32	3	34 644,96	4 424,87	2 803,68	32 982,00	8 445,51	5 196,74	88 497,77	2,21
	3.2.3.2	Содержание урн											
188	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	247	8 044,24	7 589,88	0,00	7 658,12	2 584,63	1 206,64	27 083,50	0,68
189	3.2.3.2.11	Окраска урн	1 урна	4	1	952,01	91,47	0,00	906,31	220,77	142,80	2 313,35	0,06
	3.2.4	Подрезка деревьев и кустов											
190	3.2.4.2	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0,05	2	3 046,93	0,00	0,00	2 900,67	675,69	457,04	7 080,33	0,18
	3.2.5	Очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства											
	3.2.5.2	Окраска											
191	3.2.5.2.6	Окраска поверхности песочницы	песочница	1	1	222,05	50,77	0,00	211,40	54,60	33,31	572,13	0,01
192	3.2.5.2.8	Окраска лестницы	лестница	1	1	511,87	44,73	0,00	487,30	118,23	76,78	1 238,90	0,03
193	3.2.5.2.9	Окраска турника	турник	1	1	300,49	59,67	0,00	286,07	72,93	45,07	764,24	0,02
	3.2.5.2.16	Содержание карусели											
194	3.2.5.2.16.1	Простая масляная окраска металлической поверхности карусели	1 карусель	1	1	1 155,42	121,20	0,00	1 099,96	269,01	173,31	2 818,90	0,07
195	3.2.5.2.16.2	Простая масляная окраска деревянных сидений карусели	4 сиденья карусели	1	1	32,77	7,52	0,00	31,20	8,06	4,92	84,47	0,00
	3.2.5.3	Ремонт											
196	3.2.5.3.1	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	1	1	1 141,58	1 459,82	9,73	1 086,78	408,19	171,24	4 277,33	0,11
197	3.2.5.3.5	Ремонт песочницы	песочница	1	1	773,33	344,49	0,00	736,21	207,84	116,00	2 177,86	0,05
198	3.2.5.4	Заполнение песочницы песком	песочница	1	1	37,93	871,11	0,00	36,11	100,31	5,69	1 051,16	0,03
199	3.2.5.5	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	2	52	1 567,92	0,00	0,00	1 492,66	347,70	235,19	3 643,46	0,09
	3.2.6	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов											
200	3.2.6.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,0048	30	1 134,98	0,00	0,00	1 080,50	251,69	170,25	2 637,42	0,07
	3.2.7	Сдвигка и подметание снега при снегопаде											
201	3.2.7.1	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,0048	30	4 946,14	0,00	0,00	4 708,73	1 096,86	741,92	11 493,65	0,29
	3.2.8	Ликвидация наледи											
202	3.2.8.4	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,005	16	29 504,78	358,36	0,00	28 088,55	6 580,82	4 425,72	68 958,23	1,73
	3.2.9	Очистка кровли											
203	3.2.9.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	3	1	3 952,73	0,00	0,00	3 763,00	876,56	592,91	9 185,20	0,23
204	3.2.9.4	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	1	1	405,41	0,00	0,00	385,95	89,90	60,81	942,07	0,02

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
205	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,04	52	969,74	0,00	0,00	923,19	215,05	145,46	2 253,43	0,06
206	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,04	52	179,19	0,75	0,00	170,59	39,82	26,88	417,23	0,01
207	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,04	52	4 216,24	0,00	0,00	4 013,86	935,00	632,44	9 797,54	0,25
208	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,04	52	1 707,58	7,19	0,00	1 625,61	379,43	256,14	3 975,95	0,10
209	3.2.16	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	100 куб.м	0,01	52	13 702,79	0,00	0,00	13 045,06	3 038,74	2 055,42	31 842,01	0,80
3.2.22		Ручная очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега											
210	3.2.22.1	Ручная очистка территорий I класса с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	1000 м2	0,048	1	483,78	0,00	0,00	460,56	107,28	72,57	1 124,19	0,03
3.2.23		Подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами											
211	3.2.23.1	Подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами территории с усовершенствованным покрытием	1000 м2	0,048	24	2 789,22	0,00	0,00	2 655,34	618,54	418,38	6 481,48	0,16
212	3.2.24	Уборка мусора с отмосток	1000 м2	0,06	5	3 733,10	15,65	0,00	3 553,91	829,51	559,96	8 692,13	0,22
3.2.26		Спиливание (вырубка, валка) деревьев в городских условиях											
213	3.2.26.1	Спиливание твердолиственного дерева диаметром до 0,5 м с распиливанием сучьев	дерево	1	1	2 779,64	0,00	2 702,90	3 391,04	992,53	534,30	10 400,42	0,26
214	3.2.26.3	Спиливание мягколиственного или хвойного дерева диаметром до 0,5 м с распиливанием сучьев	дерево	1	1	2 150,37	0,00	2 419,66	2 721,93	814,55	428,88	8 535,39	0,21
3.2.27		Очистка участков территорий от мусора при механизированной уборке											
215	3.2.27.1	Очистка участков территорий I класса от мусора при механизированной уборке	10 000 кв.м	0,048	1	135,08	0,00	0,00	128,60	29,96	20,26	313,90	0,01
3.3		Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории											
3.3.1		Ремонт объектов внешнего благоустройства											
216	3.3.1.1	Текущий ремонт ограждений газона	пог.м.	10	1	1 215,23	2 796,52	0,00	1 156,89	564,52	182,28	5 915,44	0,15
217	3.3.1.2	Покраска ограждений газона	пог.м.	10	1	869,07	54,30	0,00	827,35	198,45	130,36	2 079,54	0,05
218	3.3.1.3	Ремонт газонов	м2 ремонтируемой площади газонов	15	1	1 090,31	1 519,98	0,00	1 037,97	402,15	163,55	4 213,95	0,11
3.3.3		Ремонт покрытий детских и спортивных площадок											
219	3.3.3.2	Ремонт покрытий детских и спортивных площадок из песка	1 кв.м. покрытия	50	1	36,99	448,10	0,00	35,22	55,48	5,55	581,34	0,01
ИТОГО:						829 141,09	532 616,65	12 667,36	790 909,15	241 589,97	124 618,04	2 531 542,26	63,34