

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
ТАРИФ - Центральная 12- 2024 год												Дата изменения:	23.08.2024
												Общая площадь, кв.м:	2015,70
	1.1	Фундаменты											
	1.1.2	Осушение фундаментов											
1	1.1.2.3	Осушение электрическими насосами	100 м3 воды	1	2	5 155,50	0,00	42,64	4 908,04	1 147,79	773,33	12 027,29	0,50
	1.1.7	Восстановление (ремонт) освещения и вентиляции подвала											
2	1.1.7.2	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2 5 кв.м	100 пог.м	0,05	1	221,12	818,74	0,00	210,50	135,41	33,17	1 418,94	0,06
3	1.1.7.3	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,05	1	142,72	223,31	0,00	135,87	55,21	21,41	578,52	0,02
4	1.1.7.4	Замена выключателей	100 шт.	0,01	1	103,00	61,24	0,00	98,05	29,30	15,45	307,04	0,01
5	1.1.7.5	Замена патронов	100 шт.	0,01	1	145,83	38,59	0,00	138,83	36,41	21,87	381,53	0,02
6	1.1.7.7	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	100 пог. м	0,05	1	301,52	1 273,59	0,00	287,05	201,23	45,23	2 108,62	0,09
7	1.1.8	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	100 решеток	0,01	1	185,70	1 343,00	0,00	176,78	182,87	27,85	1 916,20	0,08
8	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	1 489,43	6 753,81	0,00	1 417,93	1 042,82	223,41	10 927,40	0,45
9	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	1	1	25 910,83	20 548,44	0,00	24 667,11	7 913,87	3 886,63	82 926,89	3,43
10	1.1.14	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1 место	1	1	176,89	167,62	0,00	168,40	56,91	26,53	596,36	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
	1.2.1	Устранение повреждений стен, в том числе в подвалах и чердаках											
	1.2.1.1	Устранение повреждений кирпичных стен, в том числе в подвалах и чердаках											
	1.2.1.1.5	Ремонт поверхности кирпичных стен											
11	1.2.1.1.5.7	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	100 м заделанной трещины	0,01	1	80,41	9,05	0,00	76,55	18,79	12,06	196,85	0,01
	1.2.9	Восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя											
12	1.2.9.1	Отгеска неровностей на кирпичных стенах	на 1 м2 отесанной поверхности	5	1	7 437,56	0,00	0,00	7 080,55	1 649,36	1 115,63	17 283,10	0,71
	1.2.12	Окраска фасадов											
	1.2.12.6	Окраска фасадов акриловой краской											
13	1.2.12.6.1	Окраска фасадов акриловой краской с подготовкой поверхности, расчисткой старой краски до 35% с лестниц	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	1	2 046,49	1 891,93	0,01	1 948,26	653,43	306,97	6 847,10	0,28
	1.2.14	Восстановление (ремонт) водоотводящих устройств наружных стен											
14	1.2.14.3	Смена обделок примыканий из листовой стали настенных желобов	100 м примыканий	0,01	1	254,19	406,11	0,00	241,99	99,21	38,13	1 039,64	0,04
15	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,01	1	254,19	478,00	0,00	241,99	106,80	38,13	1 119,11	0,05
	1.2.17	Окраска стен помещений общего пользования											
	1.2.17.1	Клеевая окраска стен											
16	1.2.17.1.2	Улучшенная клеевая окраска стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	697,82	109,69	0,00	664,32	166,32	104,67	1 742,82	0,07
	1.2.17.3	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей											
17	1.2.17.3.1	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	1 694,62	227,82	0,00	1 613,27	399,83	254,19	4 189,74	0,17
	1.2.17.4	Окрашивание поверхностей стен водоземлюльсионными составами											
18	1.2.17.4.4	Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоземлюльсионной краской с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,1	1	769,42	99,76	0,00	732,49	181,15	115,41	1 898,23	0,08
	1.2.18	Внутренняя отделка зданий											
19	1.2.18.1	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	100 кв. м	0,05	1	4 104,80	1 397,15	0,00	3 907,77	1 057,68	615,72	11 083,12	0,46
20	1.2.18.4	Простая клеевая окраска потолков	100 кв. м	0,05	1	270,60	53,21	0,00	257,61	65,62	40,59	687,64	0,03
21	1.2.18.14	Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоземлюльсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,05	1	498,70	80,29	0,00	474,76	119,06	74,80	1 247,61	0,05
22	1.2.18.18	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами	100 кв. м.	0,05	1	3 796,94	683,41	0,00	3 614,69	914,11	569,54	9 578,69	0,40
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
	1.4.1	Ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров											
23	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0,1	1	1 483,49	1 102,76	0,00	1 412,28	445,32	222,52	4 666,38	0,19
24	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	1 511,63	1 263,90	0,00	1 439,07	468,56	226,74	4 909,91	0,20

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
	1.4.3	Восстановление (ремонт), модернизация гидроизоляции балконов, лоджий, козырьков и эркеров											
25	1.4.3.1	Восстановление (ремонт) вручную гидроизоляции балконов, лоджий (при площади балкона до 5 кв.м) вручную	100 кв.м.	0,01	1	1 041,26	8 553,61	0,00	991,28	1 133,32	156,19	11 875,65	0,49
26	1.4.3.3	Ремонт гидроизоляции козырьков	100 кв.м.	0,01	1	4 703,75	841,19	0,00	4 477,97	1 131,85	705,56	11 860,33	0,49
27	1.4.3.4	Восстановление оклеечной гидроизоляции	1 м2 сменяемого покрытия	1	1	115,38	469,08	0,00	109,84	75,07	17,31	786,69	0,03
	1.4.4	Восстановление (ремонт) ограждений балконов и лоджий											
28	1.4.4.2	Укрепление стоек металлических ограждений	1 укрепляемая стойка	1	1	88,45	43,60	0,00	84,20	24,21	13,27	253,73	0,01
	1.6	Полы											
	1.6.1	Устранение повреждений полов в местах общего пользования многоквартирного дома											
29	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	0,1	1	38,19	15,03	0,00	36,36	10,06	5,73	105,36	0,00
	1.6.2	Восстановление защитноотделочного покрытия пола											
30	1.6.2.1	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	10 плиток	1	1	494,50	661,48	0,00	470,76	179,45	74,17	1 880,35	0,08
	1.6.4	Ремонт полов											
31	1.6.4.4	Ремонт бетонных полов	кв.м.	1	1	533,62	7,72	0,00	508,01	119,15	80,04	1 248,55	0,05
32	1.6.4.5	Ремонт поверхности цементных полов	кв.м.	0,1	1	28,73	9,54	0,00	27,35	7,38	4,31	77,32	0,00
33	1.6.4.6	Выравнивание поверхности бетонных и цементных оснований под полы	100 м2	0,01	1	243,34	318,11	1,44	232,67	87,80	36,66	920,01	0,04
	1.7	Перегородки											
	1.7.6	Окраска перегородок											
34	1.7.6.2	Простая масляная окраска перегородок с расчисткой старой краски до 10 %	100 кв.м.	0,01	1	86,31	31,55	0,00	82,16	22,47	12,95	235,43	0,01
	1.8	Крыши и кровли											
	1.8.1	Устранение протечек кровли											
	1.8.1.2	Устранение протечек металлической кровли											
35	1.8.1.2.3	Постановка заплат на покрытия из кровельной стали, при размере заплат 3/4 листа	100 заплат	0,01	1	289,46	221,20	0,00	275,57	87,53	43,42	917,18	0,04
36	1.8.1.2.4	Промазка свищей в покрытии из кровельной стали	1000 свищей	0,001	1	4,05	1,07	0,00	3,86	1,01	0,61	10,59	0,00
37	1.8.1.2.5	Промазка фальцев в покрытии из кровельной стали	1000 м фальца	0,001	1	33,88	4,17	0,00	32,25	7,95	5,08	83,33	0,00
	1.8.2	Ремонт, модернизация кровли и крыши											
	1.8.2.1	Ремонт, модернизация металлической кровли											
38	1.8.2.1.1	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (простые крыши)	100 м2 кровли	0,01	1	219,53	118,83	0,00	208,99	61,22	32,93	641,50	0,03
39	1.8.2.1.4	Смена разжелобка шириной до 0,7 м	100 м разжелобков	0,01	1	215,68	319,72	0,00	205,33	81,56	32,35	854,64	0,04
	1.8.6	Восстановление (ремонт) продухов вентиляции											
40	1.8.6.2	Ремонт продухов вентиляции	100 м2 отремонтированной поверхности	0,001	1	61,57	14,59	0,00	58,62	15,19	9,24	159,21	0,01
	1.8.7	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб											
	1.8.7.1	Разборка вентиляционных каналов											
41	1.8.7.1.1	Разборка одинарных вентиляционных каналов	100 м2 поверхности канала	0,01	1	257,70	0,00	9,93	249,64	58,72	39,33	615,33	0,03
42	1.8.7.2	Ремонт вентиляционных коробов	100 м2 поверхности канала	0,01	1	679,07	587,85	3,40	649,34	213,32	102,31	2 235,28	0,09
43	1.8.7.3	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	0,1	1	72,37	11,12	0,00	68,89	17,22	10,85	180,45	0,01
	1.8.11	Восстановление (ремонт) систем водоотвода											
44	1.8.11.1	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	100 м трубы	0,01	1	213,45	828,68	0,00	203,20	134,76	32,02	1 412,12	0,06
45	1.8.11.2	Ремонт водосточных труб с люлек	100 м трубы	0,01	1	492,58	828,68	0,00	468,93	196,66	73,89	2 060,74	0,09
46	1.8.11.3	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,01	1	155,98	297,77	0,00	148,50	66,01	23,40	691,65	0,03
47	1.8.11.4	Смена воронок	100 шт.	0,01	1	233,97	541,44	0,00	222,74	109,01	35,10	1 142,26	0,05
48	1.8.11.5	Смена простых колен	100 шт.	0,01	1	262,71	261,73	0,00	250,10	85,87	39,41	899,81	0,04
49	1.8.11.7	Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали (с применением смоляной пакли и битума)	100 м карнизных свесов	0,01	1	385,14	513,28	0,00	366,65	139,56	57,77	1 462,40	0,06
	1.8.12	Ремонт примыканий и заделка стыков											
50	1.8.12.1	Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам	100 м	0,01	1	254,19	592,16	0,00	241,99	118,84	38,13	1 245,32	0,05
51	1.8.12.3	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,01	1	327,37	335,68	0,00	311,66	108,01	49,11	1 131,82	0,05
	1.8.13	Ремонт, утепление дверей с лестничных площадок на чердак											
52	1.8.13.2	Восстановление тепловой изоляции дверей	100 дверей	0,01	1	201,02	111,59	0,00	191,37	56,35	30,15	590,47	0,02

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
	1.9	Оконные и дверные проемы											
	1.9.1	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования											
53	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	7 588,33	2 957,39	0,00	7 224,09	1 994,80	1 138,25	20 902,85	0,86
54	1.9.1.11	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петель	0,1	1	226,36	43,90	0,00	215,49	54,83	33,95	574,53	0,02
55	1.9.1.15	Укрепление наличников дверных проемов	1 п.м. наличника	1	1	24,12	1,02	0,00	22,96	5,46	3,62	57,18	0,00
56	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	212,77	88,97	0,00	202,56	56,57	31,92	592,79	0,02
57	1.9.1.17	Смена ручки дверной	1 ручка	1	1	60,30	108,00	0,00	57,41	24,77	9,05	259,52	0,01
58	1.9.1.22	Простая масляная окраска дверей	100 кв.м.	0,01	1	204,12	49,36	0,00	194,33	50,47	30,62	528,90	0,02
59	1.9.1.23	Улучшенная масляная окраска дверей	100 кв.м.	0,02	1	574,67	75,01	0,00	547,09	135,35	86,20	1 418,32	0,06
60	1.9.1.24	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 доводчик	1	1	517,50	3 065,50	8,56	492,66	439,08	77,63	4 600,93	0,19
	1.9.2	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования											
61	1.9.2.2	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при двух переплетах	100 коробок или колод	0,01	1	3 889,07	321,64	0,00	3 702,39	896,38	583,36	9 392,83	0,39
62	1.9.2.8	Ремонт форточек	10 форточек	0,1	1	402,03	26,06	0,00	382,73	91,90	60,30	963,04	0,04
63	1.9.2.10	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	10 петель	0,1	1	199,19	29,37	0,00	189,63	47,27	29,88	495,35	0,02
64	1.9.2.22	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв.м.	0,1	1	132,57	264,46	0,00	126,21	57,30	19,89	600,43	0,02
65	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,01	1	60,30	97,81	0,00	57,41	23,69	9,05	248,26	0,01
66	1.9.2.25	Простая масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,01	1	311,96	32,70	0,00	296,99	72,63	46,79	761,08	0,03
67	1.9.2.26	Улучшенная масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,02	1	812,75	111,22	0,00	773,74	191,97	121,91	2 011,59	0,08
	1.9.6	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов											
68	1.9.6.1	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	1 кв.м. откоса	1	1	443,74	719,78	0,00	422,44	174,34	66,56	1 826,86	0,08
	1.9.7	Замена оконных и балконных блоков на пластиковые											
69	1.9.7.1	Замена глухих окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м	100 м2 проемов	0,01	1	759,10	7 156,34	31,48	740,05	928,78	116,60	9 732,35	0,40
	1.10	Лестницы											
	1.10.4	Ремонт, замена перил											
	1.10.4.1	Смена отдельных частей поручней											
70	1.10.4.1.1	Смена прямых частей поручней	100 м	0,01	1	209,06	582,61	0,00	199,02	107,83	31,36	1 129,87	0,05
71	1.10.4.5	Постановка заделок в тело поручней	100 заделок	0,01	1	181,08	5,88	0,00	172,39	40,78	27,16	427,30	0,02
	1.10.5	Окраска металлических элементов лестниц											
72	1.10.5.1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	1	260,22	16,93	0,00	247,73	59,49	39,03	623,39	0,03
	1.10.7	Прочие работы по ремонту лестниц											
73	1.10.7.3	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,001	1	58,85	456,90	0,00	56,03	61,25	8,83	641,87	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
	2.1.3	Ремонт, промывка отопительных элементов											
	2.1.3.5	Прочистка и промывка отопительных приборов											
74	2.1.3.5.1	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	0,01	1	1 172,32	28,04	0,00	1 116,05	262,93	175,85	2 755,19	0,11
	2.1.5	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения											
75	2.1.5.1	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка	0,05	1	1 906,44	16 784,44	0,00	1 814,93	2 193,53	285,97	22 985,32	0,95
	2.1.5.3	Восстановление разрушенной тепловой изоляции											
76	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полиэтилена толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	1 062,99	3 327,80	0,00	1 011,96	586,81	159,45	6 149,01	0,25
	2.1.6	Ремонт или замена неисправных приборов учета и регулирования											
77	2.1.6.1	Ремонт прибора учета	прибор	1	1	941,64	44 142,64	0,00	896,44	4 865,87	141,25	50 987,83	2,11
	2.1.7	Ремонт элеваторного узла											
78	2.1.7.1	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	1 узел	1	1	6 243,24	31 758,39	0,00	5 943,56	4 735,02	936,49	49 616,69	2,05
	2.1.8	Ремонт насосов, магистральной запорной арматуры, автоматических устройств											
	2.1.8.7	Смена пробковых кранов											
79	2.1.8.7.1	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0,01	1	179,50	214,31	0,00	170,88	62,42	26,92	654,03	0,03
80	2.1.8.7.2	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	100 кранов	0,01	1	247,87	291,14	0,00	235,98	85,68	37,18	897,86	0,04
81	2.1.8.7.3	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	100 кранов	0,01	1	247,87	1 049,15	0,00	235,98	165,65	37,18	1 735,84	0,07
	2.1.8.8	Смена вентиля											
82	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляй	0,01	1	235,41	493,05	0,00	224,11	104,22	35,31	1 092,10	0,05
83	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиляй	0,01	1	235,41	668,52	0,00	224,11	122,73	35,31	1 286,08	0,05

№ пп	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
84	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиляей	0,01	1	235,41	1 306,11	0,00	224,11	190,00	35,31	1 990,93	0,08
	2.1.8.9	Установка кранов для спуска воздуха из системы											
85	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	1	470,11	471,87	0,00	447,54	154,03	70,52	1 614,07	0,07
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
	2.2.1	Ремонт, замена внутримдомовых сетей водоснабжения											
	2.2.1.3	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб											
86	2.2.1.3.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	266,81	354,91	0,00	254,01	96,61	40,02	1 012,37	0,04
	2.2.1.5	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые											
87	2.2.1.5.2	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	100 м трубопроводов	0,01	1	627,38	919,99	0,00	597,26	236,19	94,11	2 474,93	0,10
	2.2.1.6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках											
88	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,01	1	148,75	379,34	0,00	141,61	73,01	22,31	765,02	0,03
	2.2.1.7	Смена сгонов у трубопроводов											
89	2.2.1.7.1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 сгонов	10,01	1	130 057,70	106 184,98	0,00	123 814,93	40 044,24	19 508,65	419 610,50	17,35
	2.2.1.8	Уплотнение сгонов											
90	2.2.1.8.1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1 сгон	1	1	52,26	5,37	0,00	49,76	12,16	7,84	127,39	0,01
	2.2.1.11	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб											
91	2.2.1.11.2	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 25 мм	100 м	0,01	1	364,60	153,54	16,65	347,15	98,82	54,70	1 035,46	0,04
92	2.2.1.11.3	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м	0,01	1	343,52	204,42	17,57	327,14	99,61	51,54	1 043,80	0,04
	2.2.2	Ремонт, замена, проверка приборов учета воды											
	2.2.2.1	Ремонт приборов учета воды											
93	2.2.2.1.2	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм	Счетчик воды	1	1	543,25	0,00	0,00	517,18	120,47	81,49	1 262,39	0,05
	2.2.2.2	Замена прибора учета воды											
94	2.2.2.2.2	Замена прибора учета воды без фильтра	Счетчик воды	1	1	3 113,42	10 820,56	0,00	2 963,98	1 832,00	467,01	19 196,97	0,79
	2.2.6	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования											
95	2.2.6.1	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	1	346,17	225,67	0,00	329,55	100,58	51,93	1 053,90	0,04
96	2.2.6.2	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	1	440,19	484,72	0,00	419,06	148,76	66,03	1 558,76	0,06
	2.3	Система водоотведения											
	2.3.2	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков											
97	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,06	1	6 460,71	18 861,27	0,00	6 150,60	3 422,60	969,11	35 864,29	1,48
	2.3.3	Подчеканка раструбов канализационных труб											
	2.3.3.3	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб											
98	2.3.3.3.3	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,01	1	233,18	39,71	0,00	221,98	55,90	34,98	585,75	0,02
99	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,01	1	40,61	10,90	0,00	38,66	10,15	6,09	106,41	0,00
	2.3.10	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб											
100	2.3.10.2	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,01	1	247,09	400,73	0,01	235,23	97,07	37,06	1 017,19	0,04
	2.3.11	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб											
101	2.3.11.2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,01	1	340,05	0,00	0,00	323,73	75,41	51,01	790,19	0,03
	2.5	Внутримдомовое электро-, радио- и телеоборудование											
	2.5.1	Ремонт, замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств											
102	2.5.1.1	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	176,89	238,64	0,00	168,40	64,40	26,53	674,88	0,03
103	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	32,16	2 849,23	0,00	30,62	307,73	4,82	3 224,56	0,13
104	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	176,89	183,90	0,00	168,40	58,63	26,53	614,36	0,03
105	2.5.4	Ремонт, замена внутримдомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,001	1	80,41	148,85	0,00	76,55	33,53	12,06	351,40	0,01
	2.5.7	Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования											
106	2.5.7.1	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	76,39	61,24	0,00	72,72	23,40	11,46	245,21	0,01

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
107	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	38,19	139,08	0,00	36,36	23,14	5,73	242,50	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
	2.6.1	Укрепление водосточных труб, колен, воронок											
108	2.6.1.1	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	1	1	55,20	510,22	0,00	52,55	66,07	8,28	692,32	0,03
109	2.6.1.2	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с люлек	1 ухват	1	1	116,83	510,22	0,00	111,22	79,74	17,52	835,52	0,03
	2.6.3	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования											
110	2.6.3.1	Смена стекла на двойной замазке при размере фальцев 10x15 мм	100 м фальца	0,01	1	88,58	131,48	0,00	84,33	33,52	13,29	351,20	0,01
111	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	22 978,84	23 642,50	0,00	21 875,85	7 590,09	3 446,83	79 534,11	3,29
	2.6.8	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий											
112	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	386,33	0,00	0,00	367,79	85,67	57,95	897,75	0,04
113	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	3 080,77	0,00	0,00	2 932,89	683,20	462,12	7 158,98	0,30
114	2.6.8.4	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	2 788,69	0,00	0,00	2 654,84	618,42	418,30	6 480,26	0,27
115	2.6.8.6	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	1	1	620,21	0,00	0,00	590,44	137,54	93,03	1 441,23	0,06
116	2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	4 461,91	0,00	0,00	4 247,74	989,48	669,29	10 368,41	0,43
117	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	3 346,43	0,00	0,00	3 185,80	742,11	501,96	7 776,31	0,32
	2.6.9	Осмотр всех элементов кровли, водостоков											
118	2.6.9.1	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,87	1	1 181,57	0,00	0,00	1 124,86	262,03	177,24	2 745,69	0,11
	2.6.11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения											
119	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,24	1	6 519,02	0,00	0,00	6 206,11	1 445,67	977,85	15 148,65	0,63
120	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,01	1	142,50	10,90	0,00	135,66	32,75	21,38	343,19	0,01
121	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	4 160,53	0,00	0,00	3 960,82	922,64	624,08	9 668,07	0,40
	2.6.12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции											
122	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	4 160,53	0,00	0,00	3 960,82	922,64	624,08	9 668,07	0,40
123	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	4 160,53	0,00	0,00	3 960,82	922,64	624,08	9 668,07	0,40
	2.6.13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах											
124	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,04	1	162,98	0,00	0,00	155,15	36,14	24,45	378,72	0,02
125	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,01	1	20,10	15,46	0,00	19,14	6,09	3,02	63,80	0,00
	2.6.14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения											
	2.6.14.1	Осмотр системы центрального отопления											
126	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	2,464	1	11 154,77	0,00	0,00	10 619,35	2 473,69	1 673,22	25 921,03	1,07
127	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,3	1	543,25	0,00	0,00	517,18	120,47	81,49	1 262,39	0,05
128	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	1 608,12	0,00	0,00	1 530,93	356,62	241,22	3 736,89	0,15
	2.6.14.3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления (расконсервация)											
129	2.6.14.3.1	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	1	336,69	0,00	2,67	320,53	74,95	50,50	785,34	0,03
130	2.6.14.3.3	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	1	132,64	0,00	2,67	126,27	29,70	19,90	311,16	0,01
131	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	48,24	0,00	0,00	45,93	10,70	7,24	112,11	0,00
	2.6.14.4	Промывка трубопроводов системы центрального отопления											
132	2.6.14.4.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	8,765	1	3 258,93	0,00	0,00	3 102,50	722,70	488,84	7 572,98	0,31
	2.6.14.5	Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения											
133	2.6.14.5.3	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	100 пробок	0,01	1	140,34	8,59	0,00	133,60	32,03	21,05	335,61	0,01
	2.6.14.5.5	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления											

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
134	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,01	1	225,14	0,00	0,00	214,33	49,93	33,77	523,16	0,02
135	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,01	1	76,39	0,00	0,00	72,72	16,94	11,46	177,50	0,01
	2.6.14.5.7	Мелкий ремонт изоляции											
136	2.6.14.5.7.1	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	0,01	1	127,10	26,33	0,00	121,00	30,96	19,06	324,45	0,01
	2.6.15	Проверка и ремонт коллективных приборов учета											
	2.6.15.1	Проверка и обслуживание приборов учета воды диаметром 25-40 мм											
137	2.6.15.1.1	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	1	45,27	0,00	0,00	43,10	10,04	6,79	105,20	0,00
138	2.6.15.1.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	1	40,20	0,00	0,00	38,27	8,92	6,03	93,42	0,00
139	2.6.15.1.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1 прибор учета	1	1	120,61	0,00	0,00	114,82	26,75	18,09	280,27	0,01
140	2.6.15.1.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	1	1	239,94	0,00	0,00	228,42	53,21	35,99	557,55	0,02
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
	2.7.1	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения (в домах, оборудованных газовыми плитами)											
141	2.7.1.4	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1	3	16 372,50	0,00	0,00	15 586,62	3 630,78	2 455,87	38 045,78	1,57
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
	3.1.1	Подметание и мытье полов во всех помещениях общего пользования, кабинах лифта и их влажная уборка											
	3.1.1.1	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода											
	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей											
142	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,74	104	65 505,67	0,00	0,00	62 361,39	14 526,60	9 825,85	152 219,51	6,29
	3.1.1.1.2	Мытье лестничных площадок и маршей											
143	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,74	24	34 600,77	3 954,69	0,00	32 939,93	8 090,32	5 190,12	84 775,83	3,50
	3.1.3	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования											
144	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,01	2	16,70	1,61	0,00	15,90	3,87	2,50	40,58	0,00
	3.1.4	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер											
145	3.1.4.1	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,01	2	16,81	1,61	0,00	16,01	3,90	2,52	40,86	0,00
146	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,01	2	16,08	1,61	0,00	15,31	3,74	2,41	39,14	0,00
147	3.1.4.4	Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,01	1	16,28	1,93	0,00	15,50	3,81	2,44	39,96	0,00
	3.1.5	Уборка чердачного и подвального помещений											
148	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	0,01	1	72,41	0,00	0,00	68,93	16,06	10,86	168,25	0,01
	3.1.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток											
149	3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,01	1	3,93	0,55	0,00	3,74	0,93	0,59	9,73	0,00
150	3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	0,01	1	6,69	0,55	0,00	6,37	1,54	1,00	16,15	0,00
151	3.1.9.11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	100 кв. м отопительных приборов	0,01	1	10,50	0,55	0,00	9,99	2,38	1,57	24,99	0,00
152	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,01	1	3,87	0,16	0,00	3,68	0,87	0,58	9,16	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
	3.2.1	Подметание земельного участка в летний период											
153	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0,005	1	2,25	0,01	0,00	2,14	0,50	0,34	5,23	0,00
154	3.2.1.6	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,005	1	4,22	0,02	0,00	4,02	0,94	0,63	9,83	0,00

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
155	3.2.1.9	Подметание в летний период земельного участка без покрытия 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,005	1	4,78	0,02	0,00	4,55	1,06	0,72	11,13	0,00
	3.2.3	Уборка и уход за газонами, очистка урн											
	3.2.3.1	Уборка и уход за газонами											
156	3.2.3.1.3	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,0034	80	11 792,56	50,15	0,00	11 226,52	2 620,42	1 768,88	27 458,53	1,14
157	3.2.3.1.5	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	5	3	5 413,28	691,39	438,08	5 153,44	1 319,61	811,99	13 827,78	0,57
	3.2.3.2	Содержание урн											
158	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	1	8,14	7,68	0,00	7,75	2,62	1,22	27,41	0,00
159	3.2.3.2.11	Окраска урн	1 урна	1	1	238,00	22,87	0,00	226,58	55,19	35,70	578,34	0,02
	3.2.4	Подрезка деревьев и кустов											
160	3.2.4.2	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0,01	1	304,69	0,00	0,00	290,07	67,57	45,70	708,03	0,03
	3.2.5	Очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства											
	3.2.5.2	Окраска											
161	3.2.5.2.1	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	4	1	620,52	137,85	0,00	590,73	152,15	93,08	1 594,33	0,07
	3.2.5.3	Ремонт											
162	3.2.5.3.1	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	2	1	2 283,15	2 919,63	19,45	2 173,56	816,39	342,47	8 554,65	0,35
	3.2.6	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов											
163	3.2.6.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,01	30	2 364,54	0,00	0,00	2 251,04	524,36	354,68	5 494,63	0,23
	3.2.7	Сдвигка и подметание снега при снегопаде											
164	3.2.7.1	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,01	30	10 304,46	0,00	0,00	9 809,84	2 285,13	1 545,67	23 945,10	0,99
	3.2.8	Ликвидация наледи											
165	3.2.8.1	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	1	2 393,02	0,00	0,00	2 278,16	530,68	358,95	5 560,81	0,23
166	3.2.8.4	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	1	3 688,10	44,79	0,00	3 511,07	822,60	553,21	8 619,78	0,36
	3.2.9	Очистка кровли											
167	3.2.9.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	2,04	4	10 751,42	0,00	0,00	10 235,35	2 384,25	1 612,71	24 983,73	1,03
168	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,01	1	4,66	0,00	0,00	4,44	1,03	0,70	10,83	0,00
169	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,01	1	0,86	0,00	0,00	0,82	0,19	0,13	2,01	0,00
170	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,04	1	81,08	0,00	0,00	77,19	17,98	12,16	188,41	0,01
171	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,04	1	32,84	0,14	0,00	31,26	7,30	4,93	76,46	0,00
172	3.2.16	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	100 куб.м	0,01	1	263,52	0,00	0,00	250,87	58,44	39,53	612,35	0,03
	3.2.23	Подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами											
173	3.2.23.1	Подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами территории с усовершенствованным покрытием	1000 м2	0,005	1	12,11	0,00	0,00	11,52	2,68	1,82	28,13	0,00
174	3.2.24	Уборка мусора с отмосток	1000 м2	0,1	1	1 244,37	5,22	0,00	1 184,64	276,50	186,65	2 897,38	0,12
ИТОГО:						489 963,48	347 684,01	594,56	466 470,98	145 401,32	73 498,58	1 523 612,94	62,99